



Gobierno Parroquial de "San Andrés"



ACTA DE ENTREGA DEFINITIVA

OBRA:	"REMODELACIÓN DEL MERCADO DE LA PARROQUIA DE SAN ANDRES CANTÓN GUANO PROVINCIA DE CHIMBORAZO"
CONTRATISTA:	ING. PABLO GEOVANNY ANDRADE
CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PUBLICA (No. 001-2022)
UBICACION:	PARROQUIA SAN ANDRES, CANTON GUANO PROVINCIA DE CHIMBORAZO

En San Andrés a los 25 días del mes de enero del año 2024, comparecen por parte del Gobierno Parroquial de San Andrés, los señores: Dr. Héctor Silva, PRESIDENTE DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL DE SAN ANDRES; Dr. Ángel Paca, Administrador del contrato, el Ing. Mario David Inca Ll, Fiscalizador de la Obra y por otra parte el Ing. Pablo Geovanny Andrade, contratista; con el fin de dar cumplimiento a lo que señala la ley. Se constituyen en el sitio de la obra, con el objeto de dejar constancia en la presente acta los resultados obtenidos en esta diligencia de entrega **recepción definitiva**, haciendo constar para el efecto lo siguiente:

1.- ANTECEDENTES:

El Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural De San Andrés, a través de su representante legal, el Sr. Gustavo Paca, en calidad de Presidente del GAD Parroquial Rural de San Andrés, suscribieron el Contrato de Obra Pública N°. 001-2022, con fecha 16 de diciembre del 2022, con el contratista Ing. Pablo Geovanny Andrade, cuyo objeto es realizar la obra: "CONSTRUCCIÓN REMODELACION DEL MERCADO DE LA PARROQUIA DE SAN ANDRES CANTON GUANO PROVINCIA DE CHIMBORAZO, por un monto de \$ 104.315,6579 (Ciento cuatro mil treientos quince dólares, 6579/100 Dólares Americanos), con un plazo de 90 días calendario a partir de la notificación del anticipo.

Se da el inicio de obra con fecha 17 de diciembre del 2022; a su vez el contratista ingresa un oficio con fecha 17 de diciembre del 2022 solicitando suspensión de plazo, en el cual manifiesta no puede iniciar los trabajos debido a que no se desmontaba el techo de estructura metálica existente en el sitio del proyecto, el cual era la contraparte como GAD Parroquial San Andrés. Siendo así el GADPRSA terminó los trabajos de desmontaje con fecha viernes 30 de diciembre 2023. A su vez el contratista inicia los trabajos el día 31 de diciembre del 2023

El contratista mediante oficio con fecha 27 de febrero del 2023, solicita aplicación de plazo adicional al plazo contractual 65 días, por las causas relacionadas a incrementos de volúmenes de obra en ciertos rubros, como también de acuerdo a la variación del proceso constructivo relacionado a las instalaciones hidrosanitarias y eléctricas. Con estos antecedentes, el administrador del contrato y fiscalización autorizan la ampliación de plazo solicitado por el contratista con fecha 28 de febrero del 2023.

En calidad de Vocal del GADPRSA y Administrador del contrato de Obra Pública N°. 001-2022 el Sr. Aliro Trujillo, emite un informe de requerimiento con fecha 06 de marzo del 2023, en el cual solicite se realices unos trabajos adiciones en la ejecución de obra a su vez solicita se realice el estudio técnico respectivo.



Gobierno Parroquial de "San Andrés"



ITEM	RUBROS DE OBRA	U	Cantidad		Precio Unitario	TOTAL	TOTAL A LA FECHA (LIQUIDACIÓN DE OBRA)	
			Contratada	Unitario			Cantidad	Costo
VIENE SUB TOTAL 2						69664.21	VIENE	67799.23
39	BARREDERAS DE PORCELANATO, h=8 cm	m	87.82	3.10		272.24	140.45	435.40
40	PIEDRA LAJA PARA PISO DE INGRESOS Y RAMPAS	m2	310.09	31.36		9724.42	310.21	9728.19
MAMPARA METALICA								
41	DADOS DE HORMIGON SIMPLE F'c=140 kg/cm2, PARA MAMPARA	m3	2.27	106.16		240.98	0.53	56.26
42	PLACA BASE(25x25)cm, e= 6mm + CANASTILLA 4 D=14mm+ ANCLAJES DE SUJECION, PARA MAMPARA METALICA	u	6.00	28.70		172.20	0.00	0.00
43	PROVISION E INSTALACION DE PLACAS BASE VERTICAL 25X25 cm, e=6MM + PERNO DE EXPANSION-EPÓXICO-FONDO + PINTURA	u	10.00	20.99		209.90	0.00	0.00
44	ESTRUCTURA DE TUBO CUADRADO GALVANIZADO 150X150X3MM-FONDO +PINTURA, PARA MAMPARA METALICA	m	62.14	30.80		1913.91	66.42	2045.74
45	MAMPARA METALICA DE TOL GALV. e=2.00mm, FIGURADO CORTADO A LASER +SUELDA+ FONDO +PINTURA	m2	37.73	69.59		2625.63	34.94	2431.47
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS								
46	ACOMETIDA DE AGUA POTABLE PVC 1/2"	m	35.30	3.48		122.84	36.90	128.41
47	DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE PVC 3/4"	m	129.26	4.11		531.26	163.41	671.62
48	ACCESORIOS DE ACOMETIDA DE AGUA POTABLE	gb	1.00	558.90		558.90	1.00	558.90
49	INSTALACION DE AGUA POTABLE PVC 1/2"	plb	39.00	6.37		248.43	44.00	280.28
50	INODORO TANQUE BAJO	u	4.00	128.14		512.56	3.00	384.42
51	LAVABO	u	4.00	122.91		491.64	6.00	737.46
52	URINARIOS BLANCO	u	3.00	104.73		314.19	3.00	314.19
53	TANQUE PVC RESERVORIO 5000 LT (INC. ACCESORIOS)	u	1.00	1573.53		1573.53	1.00	1573.53
AGUAS SERVIDAS								
54	CAJA DE REVISIÓN 60*60*60 CON TAPA	u	14.00	67.31		942.34	16.00	1076.96
55	TUBERIA PVC 6" PARA DESAGUE	m	70.03	7.38		516.82	60.33	445.23
56	TUBERIA PVC 4" PARA DESAGUE	m	131.45	5.95		782.13	94.98	585.13
57	TUBERIA PVC 3" PARA DESAGUE	m	19.25	6.83		131.48	17.18	117.34
SUB TOTAL 3						91,548.62		89,349.76

ITEM	RUBROS DE OBRA	U	Cantidad		Precio Unitario	TOTAL	TOTAL A LA FECHA (LIQUIDACIÓN DE OBRA)	
			Contratada	Unitario			Cantidad	Costo
VIENE SUBTOTAL 3						91548.62	VIENE	89349.76
58	ACCESORIOS PARA DESAGUE	gb	1.00	390.16		390.16	1.00	390.16
59	CANAL RECOLECTOR (20X15)CM, H.S 180 KG/CM2. +REJILLA DE INSTALACIONES ELECTRICAS	m	72.77	23.45		1706.46	67.06	1572.56
INSTALACIONES ELECTRICAS								
60	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TRANSFORMADOR MONOFÁSICO TIPO C.SP DE 15 KVA, CON SU RESPECTIVA PUESTA A TIERRA	u	1.00	2003.41		2003.41	1.00	2003.41
61	ACOMETIDA, CABLE AL. TTU 2" 1/0+1/0, (TRES FASES)	m	210.00	8.59		1803.90	221.65	1903.97
62	TABLERO DE CONTROL GENERAL DE 80X50X30cm, PARA INTERPERIE+ACCESORIOS DE INSTALACION	u	1.00	377.32		377.32	1.00	377.32
63	MEDIDOR DE ENERGIA ELECTRICA 220-240 VOLTIOS	u	1.00	67.38		67.38	0.00	0.00
64	CAJA DE BREAKERS 2 FASES DE 16 PTOS	u	1.00	300.44		300.44	1.00	300.44
65	CAJA DE BREAKERS 2 FASES DE 12 PTOS	u	1.00	270.74		270.74	1.00	270.74
66	CAJA DE BREAKERS 2 FASES DE 8 PTOS. 2P - 40A	u	1.00	211.34		211.34	1.00	211.34
67	CAJA DE BREAKERS 2 FASES DE 8 PTOS. 1P - 20A	u	1.00	172.29		172.29	1.00	172.29
68	CAJA DE BREAKERS 2 FASES DE 6 PTOS	u	1.00	209.14		209.14	1.00	209.14
69	12 CAJA DE BREAKERS 2 FASES DE 4 PTOS	gbl	1.00	978.78		978.78	1.00	978.78
70	TABLERO DE CONTROL DE LUCES AUTOMATICO / MANUAL	u	1.00	315.37		315.37	1.00	315.37
71	INSTALACION DE LUMINARIA FOCO LED 50W 100-240V, INTERRUPTOR SIMPLE	u	75.00	20.67		1565.25	98.00	2045.26
72	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO 120V, EMPOTRADO	u	90.00	21.35		1921.50	83.00	1772.05
73	REFLECTOR LED 200 W - MULTIVOLTAJE 110V a 220 V	u	4.00	118.14		472.56	4.00	472.56
TOTAL 1+2+3						104,915.6579		102,345.15

Planilla de Rubros nuevos

ITEM	RUBROS DE OBRA	U	Cantidad		Precio Unitario	TOTAL	TOTAL A LA FECHA (RUBROS NUEVOS)	
			Contratada	Unitario			Cantidad	Costo
1	PUERTA METALICA DE TUBO 1 1/2" X1.5mm + MALLA	m2	21.84	47.19		1030.63	21.84	1030.63
2	LETRAS DE ACRILICO BRILLANTE Y CAUCHO PUBLICITARIO e=1.00 cm; DIMENSIONES (17x20) cm	u	18.00	27.02		486.36	18.00	486.36
TOTAL						1,516.99		1,516.99

Dueblo Histórico, mi querido San Andrés

Chimborazo - Guano - San Andrés

Telefax: 032 904 472

sanandresguanochimborazo@yahoo.es

www.sanandres.gob.ec

R.U.C.: 0660824230001



Gobierno Parroquial de "San Andrés"



Planilla del contrato complementario

ITEM	RUBROS DE OBRA	U	Cantidad Contratada	Precio Unitario	TOTAL	TOTAL A LA FECHA - CONTRATO COMPLEMENTARIO	
						Cantidad	Costo
PRELIMINARES							
1	CERAMICA DE PARED COLOR BLANCO 30 X30 CM	m2	127.89	18.27	2336.55	127.89	2336.55
2	POSTES ORNAMENTALES DE 2 BOMBILLOS 125 W	u	3.00	670.16	2010.48	3.00	2010.48
3	BANCAS DECORATIVAS TIPO PIEDRA	m	6.00	248.27	1489.62	6.00	1489.62
4	MACETEROS METALICO TOL 2mm, + PINTURA NAVAL (60X60X60)cm	u	6.00	176.31	1057.86	6.00	1057.86
5	MACETERO METALICO TOL 2mm, + PINTURA NAVAL (220X40X40)cm	u	1.00	205.52	205.52	1.00	205.52
6	PLANTAS ORNAMENTALES PARA JARDINERIA	GBL	1.00	807.36	807.36	1.00	807.36
TOTAL					7,907.39		7,907.39

Resumen de planillas ejecutadas en obra

PLANILLA N°	MONTO (USD)
PLANILLA # 1	\$ 7,349.96
PLANILLA # 2	\$ 8,364.38
PLANILLA # 3	\$ 29,881.30
PLANILLA # 4	\$ 31,464.63
PLANILLA # 5	\$ 21,236.91
PLANILLA # 6 DE LIQUIDACIÓN	\$ 4,047.96
PLANILLA - RUBROS NUEVOS	\$ 1,516.99
PLANILLA - CONTRATO COMPLEMENTARIO	\$ 7,907.39
TOTAL	\$ 111,769.52

REAJUSTES:

No aplica (en el contrato principal el contratista renuncia al reajuste de precios).

6.- LIQUIDACION DE PLAZOS:

- Fecha Firma de Contrato: 16 de diciembre del 2022
- Fecha inicio de plazo a partir de la entrega del anticipo: 17 de diciembre del 2022
- Plazo contractual proyectado: 90 días calendario
- Suspensión de plazo: 14 días
- Reinicio de obra: 31 de diciembre del 2022
- Ampliación de plazo: 65 días adicionales al plazo contractual
- Finalización de la obra proyectado: 03 de junio del 2023
- Plazo del contrato complementario: 25 días
- Nueva Finalización de la obra: 28 de junio del 2023
- Mora: 0 días
- Cumple el objeto contractual: Si

7.- CONCLUSIONES:

De acuerdo a lo que expresamos en la presente fecha y acta de entrega recepción definitiva, queda a exclusiva responsabilidad del contratista, que así lo acepta cualquier deficiencia o vicio oculto en el objeto de la Recepción y sobre cualquier pago indebido por error de cálculos

Dueblo Histórico, mi querido San Andrés

Chimborazo - Guano - San Andrés

Telefax: 032 904 472

sanandresguanochimborazo@yahoo.es

www.sanandres.gob.ec

R.U.C.: 0660824230001



Gobierno Parroquial de "San Andrés"



o por cualquier razón; en virtud de ello se procede a recibir definitivamente la obra: **"REMODELACIÓN DEL MERCADO DE LA PARROQUIA DE SAN ANDRES CANTÓN GUANO PROVINCIA DE CHIMBORAZO"**, que ha sido materia de la inspección y por no haberse presentado hasta la presente fecha reclamación por parte de terceros en relación con el contrato que motivó la inspección.

Para constancia en fe de lo actuado y en conformidad con lo expresado, se suscribe la presente acta de entrega recepción definitiva en un original y tres copias de igual tenor y contenido, por parte de las personas que han intervenido en esta diligencia.



Firmado electrónicamente por:
**HECTOR ENRIQUE
SILVA GAVILANES**

Dr. Héctor Silva
PRESIDENTE DEL GADPR SAN ANDRÉS



Firmado electrónicamente por:
**ANGEL RODRIGO PACA
OCHOA**

Dr. Ángel Paca
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO



Firmado electrónicamente por:
**MARIO DAVID INCA
LLANGARI**

Ing. Mario David Inca Ll.
FISCALIZADOR



Firmado electrónicamente por:
**PABLO GEOVANNY
ANDRADE
SANTILLAN**

Ing. Pablo Geovanny Andrade
CONTRATISTA